**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Telki Község Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának **2017. augusztus 10-én 7.00. órai kezdettel** a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott **rendkivüli nyílt** üléséről.

**Jelen vannak:**

Móczár Gábor Alpolgármester

Szigeti Antal Bizottsági tag

Fillinger Zsófia Bizottsági tag

Földvári-Nagy László Bizottsági elnök

Király Péter Bizottsági tag

Takács Zoltán Alpolgármester ( külső )

Halász Terézia Képviselő

dr. Lack Mónika Jegyző

Földvári Nagy László bizottsági elnök köszönti a bizottság tagjait és a megjelenteket, megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. Hitelesítőnek felkéri Fillinger Zsófia bizottsági tagot.

Telki Község Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága (egyhangú szavazattal -4 fő bizottsági tag volt jelen a szavazáskor) határozathozatal mellőzésével az alábbi napirendet fogadja el.

**Napirend megtárgyalása:**

**1./ Az Észak-Magyarországi szennyvízelvezetési és- kezelési fejlesztés 7. projekthez kapcsolódóan a szennyvíztisztító telepen üzemelő szennyvíztisztítási technológia alkalmazásáról szóló szerződések módosításáról**

**Előadó:** Polgármester

**Napirendek tárgyalása**

**1./ Az Észak-Magyarországi szennyvízelvezetési és- kezelési fejlesztés 7. projekthez kapcsolódóan a szennyvíztisztító telepen üzemelő szennyvíztisztítási technológia alkalmazásáról szóló szerződések módosításáról**

**Előadó:** Polgármester

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.*

dr. Lack Mónika jegyző: Folyamatban vannak a tárgyalások az NFP-vel a csatorna kivitelezés kapcsán.

Júniusban kaptunk egy első körös tervezetet a tervezet szennyvíztisztító telepre vonatkozóan, amely egy olyan indikatív ajánlat, amely azt vázolja fel, hogy bármilyen technológia kiépíthető és üzemeltető tud lenni a telepen. A polgármester úr írt egy levelet az NFP-nek, melyben tájékoztatta Őket, hogy az önkormányzatnak van egy Licensz szerződése az Organicával, és amennyiben technológia váltásra kerül sor fizetési kötelezettség terheli az önkormányzatot. Erre az NFP tárgyalásokat kezdeményezett az önkormányzattal és az üzemeltetővel közösen, melynek során próbálták megvizsgálni, hogy milyen lehetőségek vannak a kötelezettség alóli mentesülére. Felmerült a jogi lehetőségek megvizsgálása, majd tárgyalások kezdődtek az Organicával, hogy milyen formában lehet a jelenlegi technológiát részben egészben megtartani illetve, milyen egyéb módon maradhat jelen az Organica.

Július 25-én volt egy tárgyalás, ahol szóbeli egyezség született arról, hogy az Organica kutató fejlesztési tevékenységét fenn tudja továbbra is tartani, ezáltal lehetőség van arra, hogy ha nem Organica technológia működne az új telepen, akkor az Önkormányzat és az Organica között egy szerződésmódosítás létre tudna jönni a jelenlegi kötelezettségek módosításáról.

Erre az Organica tett egy javaslatot, amelyet megelőzött egy olyan műszaki tartalom,

**Takács Zoltán alpolgármester:** Az Organica által készített szerződések azok rosszak, az alapján nem szabad szerződést kötni. Erről tehát ma nem tudunk dönteni. Kérni kell, hogy a mi jogi szakértőnk készítsen új szerződést, tehát nem ezt a szerződést kell átírni, hanem egy új szerződést kell írni.

Az Organicával ezen az úton kerülhetjük el a kötbér fizetést. A szóbeli megállapodásnak az az eredménye, hogy a tervben egy változás történt. Eddig az volt, hogy az üvegházban kerül kialakításra az új szennyvíztisztító technológia, a mostani tervben az van, hogy egy új épület épülne, egy új technológiával. Ennek lehet örülni.

Igen ám, csak arra ki gondolt, hogyha felhagyunk a szennyíztisztító üzemeltetésével, akkor azt rekultíválni kell, a kérdés, hogy mikor és milyen formában.

Felvethető, hogy ki fizeti ezt a részt. Az biztos, hogy az NFP nem. Ha megállapodunk az Organicával, akkor ez kb. 2030- be merülhet fel. Két személy lehet, aki ezt vállalhatja az Önkormányzat és az Organica. Ezt a szempontot is fel kell vetni a tárgyalások során. Van ez a megállapodási kényszer, ha nem, akkor ez a költség most merül fel.

Ha megállapodunk, akkor az akkori szerződés lejártakor fog sor merülni. Még akkor is kérdés, hogy mi vagy az Organica fizeti.

A mai nap feladata, hogy ezt a tervezet elfogadjuk, vagy nem. Tehát két dologról kell dönteni, arról a nyilatkozatról és arról, hogy a korábbi nyilatkozatot visszavonjuk. Egy dologról nem kell illetve nem is tudunk dönteni, az Organicával való szerződésről.

A tervelfogadása, amit kérnek

**Móczár Gábor alpolgármester:** A terve elfogadása mit jelent? Koncepció terv, elrendezési terv, technológia terv?

**Szigeti Antal képviselő**: Abba egyetértünk, hogy ezt a fejlesztést akarjuk. Ez a nyilatkozat visszavonása nem jelentheti azt, hogy az Organica felé minden kötelezettséget lemondunk? Ha új épület van ott többletköltsége lesz, ennek a tervnek a többletköltsége kit terhel?

**Hoós Péter:** A pályázatba telepfejlesztésre és a hálózatfejlesztésre nyertünk támogatást. Az újabb verzió többletköltség, de ez benne van abba a keretbe, akit megkaptunk. Nekünk többletköltséget nem jelent.

Ez egy indíkatív árajánlatra alapót adó terv. Ez alapján és a műszaki leírásban foglaltak alapján tudnak a vállalkozók ajánlatot adni.

*Hoós Péter tájékoztatja a bizottságot a két terv tartalmáról.*

**Móczár Gábor alpolgármester**: Arról vitatkozunk, hogy ezt a tervet vagy másik tervet fogadjuk el. Nekünk arra van döntési kompetenciánk, hogy a meglévő szerint teljesen felhagyásra kerül, és a kísérleti jelleg fenntartása érdekében átadásra került az Organicának, vagy ebbe az épületbe kerül be az új szennyvíztisztató.

**Takács Zoltán alpolgármester**: A rekultivációs kötelezettséget most be tudjuk-e tenni ebbe a tervbe igen, vagy nem? Erről azt azért tudunk kell.

**Hoós Péter**: Nem tudjuk betenni ez már kiderült.

**Móczár Gábor alpolgármester**: Szerintem ez írreális. Elképzelhetetlen a mostani tervbe beletenni egy 2030-es rekultivációs kötelezettséget.

**Szigeti Antal**: Ez mekkora összeg?

**Hoós Péter**: Ez több tíz millió forint költség lehet.

**Halász Terézia** **képviselő**: Ha közbeszerzés lesz és a legkedvezőbb árat az Organica nyújtja be, hiába választjuk az egyik változatot és ha a pályázó a másikat javasolja, akkor az lesz.

**Hoós Péter**: Itt nem két változatról kell dönteni. Csak egy változat van.

**Móczár Gábor alpolgármester**: Mi van ,ha az Organica nyeri meg és ő, az eredeti változat szerint akarja megépíteni.

**Hoós Péter**: Még az is lehet.

**Móczár Gábor alpolgármester**: Félő hogy addig sakkozuk, amig beleszórítjuk magunkat egy patt helyzetbe. Nekünk kevés mozgásterünk van itt úgy tűnik.

Olyan határozatot tudunk hozni, ami a korábbi nyilatkozat, levél visszavonása, a másik az, hogy az Organica által megküldött szerződés tervezetet alapvetően aggályosnak gondoljuk és készítünk mi egy tervet, a harmadik pedig az, hogy a megküldött tervekbe mi kifogásolhatót nem tartunk, amennyiben a beruházás költségkeretből elkészül az üzemeltető minden költséghez hozzájárul, az önkormányzatnak ebből semminemű többletköltsége nem merül fel. a szennyvíztisztítása minősége az előírt paraméterek szerint valósul meg. Bármi más ennél többről most nem tudnunk dönteni.

**Móczár Gábor alpolgármester:** A nyilatkozat tartalmaz olyan pontokat, amikről problémás lehet nyilatkozni. Hogy nyilatkozhatunk arról, hogy az egész csomagban lévő település terveit megismertünk és elfogadtuk.

**Takács Zoltán alpolgármester**: Kiegészíthetjük. Lehet csinálni azt, hogy ezt leírjuk így és teszünk egy kiegészítő nyilatkozatot.

**dr. Lack Mónika jegyző**: A konzorciumi megállapodás alapján mi kötjük a vállalkozási szerződést. Rögzíti a szerződés, hogy kinek milyen feladatai vannak.

A közbeszerzés elindult, most ez az anyag egy módosítás, melyet korrigendumként küldenek ki, melyre az ajánlattevőknek nyilatkozniuk kell kb. 8 napon belül, hogy elfogadják-e vagy nem?

**Móczár Gábor alpolgármester**: hozzuk meg a nyilatkozatot és döntsünk arról, hogy hozunk egy másik határozatot arról, hogy az önkormányzat ezt úgy értelmezi, hogy Telki községre vonatkozó műszaki tartalmat ismerte meg és fogadta el.

**Szigeti Antal képviselő**: Nehogy az legyen, hogy mi kötözködünk, senki más nem kérdőjelezte meg ezt. Úgy gondolom, nagyon ki van hegyezve a dolog ránk.

**Móczár Gábor alpolgármester**: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Javaslom szavazzunk az előterjesztésről.

Földvári- Nagy László bizottsági elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatokat:

A végleges műszaki megoldás kiválasztása miatt a projekt kereten felül többletköltség ne keletkezzen.

**Telki Község Képviselő-testülete**

**Pénzügyi Bizottsága**

**63 /2017. (VI.28.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag -4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását

*Az Észak-Magyarországi szennyvízelvezetési és- kezelési fejlesztés 7. projekthez kapcsolódóan a szennyvíztisztító telepen jelenleg üzemelő szennyvíztisztítási technológia alkalmazásáról szóló szerződések módosításáról*

* *Szennyvíztisztító telep fejlesztés hozzájárulások-*

*Telki Község képviselő-testület úgy határoz, hogy az Észak-Magyarországi szennyvízelvezetési és- kezelési fejlesztés 7. projekthez kapcsolódóan a Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. felé nyilatkozatot tesz a képviselő-testület 92/2017.(VII.12.) Öh. számú határozata alapján, hogy a Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft.-nek küldött 2017. 06.20-án kelt levelet visszavonja.*

*Felhatalmazza a polgármestert, távolléte esetén az alpolgármestert a nyilatkozat aláírásra.*

*Felelős:  Polgármester*

*Határidő:azonnal*

Móczár Gábor alpolgármester az előterjesztés szerinti a pénzügyi bizottság által elfogadott határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

**Telki Község Képviselő-testülete**

**Pénzügyi Bizottsága**

**63 /2017. (VI.28.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag -4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását

***Határozati javaslat***

***Az Észak-Magyarországi szennyvízelvezetési és- kezelési fejlesztés 7. projekthez kapcsolódóan a szennyvíztisztító telepen jelenleg üzemelő szennyvíztisztítási technológia alkalmazásáról szóló szerződések módosításáról***

*Telki Község képviselő-testület úgy határoz, hogy a végleges műszaki tartalom elfogadásával az önkormányzat számára a pályázatból nem fedezhető, bármilyen többletköltséget ne keletkezzen.*

*Felhatalmazza a polgármestert, távolléte esetén az alpolgármestert a nyilatkozat aláírására.*

***Felelős:****Polgármester*

***Határidő:****azonnal*

**Telki Község Képviselő-testülete**

**Pénzügyi Bizottsága**

**64 /2017. (VI.28.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag -4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását

***Határozati javaslat***

***Az Észak-Magyarországi szennyvízelvezetési és- kezelési fejlesztés 7. projekthez kapcsolódóan a szennyvíztisztító telepen jelenleg üzemelő szennyvíztisztítási technológia alkalmazásáról szóló szerződések módosításáról***

*Telki Község képviselő-testület úgy határoz, hogy az Észak-Magyarországi szennyvízelvezetési és- kezelési fejlesztés 7. projekthez kapcsolódóan a tervezet projekt műszaki kötet tartalmát elfogadja.*

*Felhatalmazza a polgármestert, távolléte esetén az alpolgármestert a Konzorciumi tag jóváhagyó nyilatkozat aláírására.*

***Felelős:****Polgármester*

***Határidő:****azonnal*

Móczár Gábor alpolgármester az előterjesztés szerinti a pénzügyi bizottság által elfogadott határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

**Telki Község Képviselő-testülete**

**Pénzügyi Bizottsága**

**65 /2017. (VI.28.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag -4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását

***Határozata***

***Az Észak-Magyarországi szennyvízelvezetési és- kezelési fejlesztés 7. projekthez kapcsolódóan a szennyvíztisztító telepen jelenleg üzemelő szennyvíztisztítási technológia alkalmazásáról szóló szerződések módosításáról***

*Telki Község képviselő-testület úgy határoz, hogy az Észak-Magyarországi szennyvízelvezetési és- kezelési fejlesztés 7. projekthez kapcsolódóan a Telki 062/3 hrsz-ú ingatlanon fennálló jelenleg hatályos szerződések módosítására irányuló az Organica Zrt által készített szerződés-tervezeteket nem fogadja el, felhatalmazza a Polgármesteri Hivatalt, hogy a korábbi szóbeli egyeztetésnek megfelelő tartalmú, az önkormányzat érdekeit maradéktalanul figyelembe vevő szerződéstervezetet készítsen el és juttasson el az Organica részére.*

***Felelős:****Polgármester*

***Határidő:****azonnal*

dr. Lack Mónika: Abban az esetben, ha az eredeti költségeknél magasabb lenne a beruházási érték lehetőség van a Kormánynak a támogatási összeg emelésére.

Az ülésen több hozzászólás nem volt. Földvári-Nagy László levezető elnök megköszöni a bizottsági tagoknak és a képviselőknek a részvételt és az ülést bezárja.

 Földvári Nagy László Fillinger Zsófia

 bizottsági elnök hitelesítő